



DICKSON CONCEPTS (INTERNATIONAL) LIMITED

迪生創建(國際)有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)

新聞發佈

- * 於截至二零零九年三月三十一日止年度實為本集團有史以來最具挑戰性年度之一。
- * 儘管本集團之業務於年初表現理想，然而全球信貸危機導致顧客之消費意欲急速下降。該等放緩影響環球各地之消費者，及尤其對依賴本土及國際消費者之亞洲地區市場造成影響。
- * 儘管經濟放緩，本集團已建立之業務仍表現理想。然而本集團於截至二零零九年三月三十一日止財政年度所錄得之盈利顯著下降，此乃由於本集團最近於零售店鋪投資之固定資產減值而產生之虧損所致。該等減值虧損屬非現金性質，並不會影響本集團之現金流轉。因此，本集團之財政狀況及現金淨額持續強勁。

財務業績及末期股息

- * 本年度之營業額為港幣 3,838.7 百萬元，較去年度增加了百分之二點四。
- * 本年度之溢利為港幣 51.8 百萬元，較去年度減少了百分之七十五點四。撇除減值虧損之影響，營業溢利則為港幣 203.3 百萬元，較去年度下降了百分之十。
- * 由於減值虧損並不會影響本集團之現金流轉，以及基於所取得之營業溢利及本集團之強健現金淨額，董事局建議派發末期股息每股普通股股份港幣 0.18 元。
- * 末期股息連同每股普通股股份港幣 0.11 元之中期股息，使全年總股息達每股普通股股份港幣 0.29 元，而去年度則派發每股普通股股份港幣 0.413 元之總股息。



DICKSON CONCEPTS (INTERNATIONAL) LIMITED

迪生創建(國際)有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)

業務回顧

- * 於本年度初期，本集團預期可持續取得強健營業額及溢利增長。然而，在隨後時日，本集團之業務表現受到經濟環境因全球信貸危機急速惡化所帶來之負面影響。
- * 由於預期經濟環境越趨惡化，本集團已實行進一步措施以控制成本、保持穩健之存貨量及實施嚴格之購貨預算。
- * 於二零零九年三月三十一日，本集團之零售網絡合共 495 間店鋪，包括了香港 70 間、中國 268 間、澳門 3 間、台灣 114 間，及位於新加坡、馬來西亞及菲律賓共 40 間。
- * 在地理上，香港佔銷售額百分之五十五、中國佔百分之二十、台灣佔百分之十六，以及其他東南亞地區佔百分之九。
- * 於二零零九年二月，本集團宣佈其獲授權銷售、製造及進口若干「Polo」及「Ralph Lauren」商標之獲授權商品之期限已獲延續一年至二零零九年十二月三十一日。Polo Ralph Lauren Corporation 將於該授權屆滿時繳付予本集團 18.2 百萬美元。
- * 儘管「Polo」/「Ralph Lauren」對本集團營業額及溢利有重要貢獻，而 Polo Ralph Lauren Corporation 有意取回其國際業務之控制權已廣為人知，並已於數年前起取回其於歐洲及日本業務之控制權。本集團認為已達成最佳之退出條款，包括額外一年之營業溢利及收取現金 18.2 百萬美元，以確保於緊接期間不會對本集團財務造成負面影響。
- * 扣除「Polo Ralph Lauren」店鋪後，本集團將仍擁有遍佈亞洲地區超逾 400 間店鋪之健全零售網絡。
- * 於本年度內，本集團引入新品牌而開設之店鋪包括 12 間「Vertu」店、7 間「Alexandre de Paris」店、1 間「Alviero Martini」店，以及本集團之首間「Rolex」專門店。



DICKSON CONCEPTS (INTERNATIONAL) LIMITED

迪生創建(國際)有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)

前景展望

- * 全球經濟危機對環球營商環境已構成前所未有之負面影響。此外，全球經濟何時得以復甦仍然不明朗，以及現時環球爆發 H1N1 甲型流感對國際旅遊業及顧客之消費意欲所帶來之負面影響。由於該等不明朗之因素，本集團將對進一步發展及擴充其業務採取審慎態度。
- * 然而，本集團將繼續藉投資新代理項目，以及在亞洲各地當有合適主要地點及吸引的條件時開設新店鋪，以顯示其在零售業致力發展之決心。此舉將令本集團長遠而言提升其股東所持股份之價值，並展示予各品牌授權人本集團在任何時間及任何情況下仍能發展並提升旗下品牌之潛能。
- * 憑藉超逾港幣 531 百萬元之現金淨額及在強健之財政狀況下，本集團有信心其正處於強健財務優勢以抵禦全球信貸危機、在未來任何復甦之經濟情況下拓展，及充份把握任何非常有價值之投資機會。

香港 二零零九年六月二十二日