



DICKSON CONCEPTS (INTERNATIONAL) LIMITED

迪生創建(國際)有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)

新聞發佈

財務業績

- * 於截至二零一九年九月三十日止六個月內，本集團之營業額為港幣十七億一千二百九十萬元，減少了百分之六點六。
- * 應撥歸於權益股東之淨溢利為港幣一億一千九百萬元（二零一八年：港幣一億三千三百五十萬元），減少了百分之十點九。本集團之投資組合賺取了淨溢利港幣一千一百八十萬元（二零一八年：港幣一千零三十萬元）。

中期股息

- * 基於所述業績，董事局議決派發中期股息每股普通股股份港幣八仙（二零一八年：港幣八仙）。

業務回顧

- * 於回顧期間內，本集團於最初數月在香港之銷售及溢利均錄得顯著增長。然而，及後香港零售氣氛大大逆轉，中國內地遊客亦幾乎完全消失。在台灣，由於毛利率之改善以及嚴格控制成本及庫存，相同業務之溢利增加了百分之一百六十九。
- * 於二零一九年九月十九日，位於太古廣場之新 **Harvey Nichols** 店正式開幕，標誌著該新店為全球首家新模式百貨公司之旗艦店。該新店首次將百貨公司所提供之線下服務及為本地顧客而選購之產品與 **Harvey Nichols** 所提供之全球線上產品互相結合。通過利用互動式數碼顯示屏與傳統之實物展示櫃，使該店以一半之面積展示多三倍之商品，藉此提高銷售密度，並大大降低固定成本，亦同時為顧客提供真正與別不同之購物體驗。自該新店開業以來一直得到顧客之歡迎及好評，我們有信心該新店及此新模式將取得長遠之成功。



DICKSON CONCEPTS (INTERNATIONAL) LIMITED

迪生創建(國際)有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)

全年展望

- * 本集團對香港之零售氣氛極為悲觀。集團之業務已受到嚴重影響，銷售額乃是以減價及降低毛利率所致，但固定成本卻維持在非常高的水平。再者，本集團並不預期在可見將來亞洲及中國內地遊客會重臨香港。本財政年度下半年的業績可能會大幅度轉差。以上因素加上香港正處於衰退之情況下，前景一片暗淡。
- * 本集團一直並將繼續嚴格地控制各營運層面之成本。
- * 於投資方面，本集團將繼續尋找新投資機會，多元化拓展及擴闊其盈利基礎。
- * 鑑於本集團擁有港幣十七億二千八百萬元之現金淨額以及其強健之財政狀況，本集團能藉此優勢以面對香港之衰退及艱難之零售環境。

香港 二零一九年十一月二十七日