



即時發佈

### 太古地產和迪生創建宣佈 於太古廣場開設全新 Harvey Nichols 旗艦店

**2010 年 9 月 27 日，香港** — 太古地產和迪生創建今天宣佈簽訂租務協議，於太古廣場開設全新的 Harvey Nichols 旗艦店。隨著香港西武的租約於 2011 年 6 月屆滿，由迪生創建擁有的香港 Harvey Nichols 將進駐該店位置，並預計於 2011 年 10 月開業。

全新的 Harvey Nichols 旗艦店佔地 8.3 萬平方呎，開業時間正好配合太古廣場優化後的全新面貌和經提升的設施。太古廣場優化計劃於 2007 年啓動，投資額高達港幣 20 億元。

Harvey Nichols 為世界首屈一指的時尚名店之一，精心挑選每季的頂尖潮流服飾而聞名，其出色的櫥窗設計和新穎的廣告概念更是屢獲殊榮。該店進駐太古廣場後，將與太古廣場現有的創意及精彩品牌相輔相成，為顧客提供優越購物體驗。

為確保全新的旗艦店秉承 Harvey Nichols 一貫的風格與傳統，迪生創建將聯同 Harvey Nichols 的英國團隊緊密合作，共同統籌全新旗艦店的籌備過程、店舖細節，以及貨品的採購。新店的內部設計則由英國的知名室內設計公司 FOUR IV 負責。FOUR IV 一直與 Harvey Nichols 合作無間，曾為 Harvey Nichols 位於愛丁堡、曼徹斯特、伊斯坦堡和安卡拉的店舖進行內部設計，且獲獎無數。

太古地產行政總裁郭鵬表示：「我們很高興能引入 Harvey Nichols 旗艦店到太古廣場。憑藉 Harvey Nichols 的世界級地位，加上迪生創建在零售市場的豐富經驗，我們有信心全新的 Harvey Nichols 將為具品味的顧客帶來嶄新的購物體驗。此舉亦反映太古廣場不斷致力迎合顧客和租戶所需，以及我們對本港高級零售市場前景投下的信心一票。」

郭鵬續說：「Harvey Nichols 新店將於 2011 年第三季正式開業，屆時耗資港幣 20 億元的太古廣場優化計劃亦完滿竣工，為太古廣場奠下另一個重要里程碑。」

迪生創建主席潘迪生表示：「我們熱切期待於太古廣場開設 Harvey Nichols 旗艦店。太古廣場是香港優越的購物地點，在這裡開設的新店將成為我們在亞洲的旗艦店，正如 Harvey Nichols Knightsbridge 店是英國的旗艦店一樣。配合太古廣場優化後的全新面貌，顧客的購物體驗將提升至另一層次。」

潘迪生續稱：「Harvey Nichols 在國際市場擁有悠久歷史，對國際時裝潮流具獨到見解，加上迪生創建 30 年的經驗和對亞洲顧客品味的認識，我們相信全新的旗艦店將可鞏固 Harvey Nichols 在亞洲零售市場的領導地位，同時為迪生創建未來幾年的業務增長提供動力。」

- 完 -

### 有關太古廣場

太古廣場佔地約 519 萬平方呎(逾 48 萬平方米)，位於港島心臟地帶，並鄰近港鐵金鐘站。自 1988 年落成以來，坐擁四層高的太古廣場，擁有超過 130 家名店及兩家大型百貨公司，每層各具特色，更擁有世界潮流品牌及國際馳名的名牌，太古廣場的國際視野啟發了顧客生活靈感，為有品味人士帶來無限購物新體驗。

此外，太古廣場擁有四幢五星級酒店、一所會議中心、三座高級辦公室及一座擁有 270 家房間的五星級服務式住宅，為顧客提供衣、食、住、行的多元化選擇。在太古地產的優質管理下，太古廣場更屢獲殊榮，不愧為理想購物廣場的典範。

### 有關太古地產

太古地產於 1972 年成立，致力發展及管理商業、零售、酒店及住宅物業，發展策略集中在主要運輸交匯點的上蓋發展綜合物業項目。太古地產在香港的投資物業組合，總樓面面積合共約 1,780 萬平方呎(約 166 萬平方米)\*，並以太古廣場、港島東及又一城為核心物業。除香港以外，太古地產的業務亦遍及中國內地、美國及英國。

於中國內地，太古地產的投資物業項目約 1,080 萬平方呎(逾 100 萬平方米)\*總樓面面積，大部份正在興建中。公司於北京、上海和廣州，共擁有四個大型發展項目，當中以北京朝陽區的三里屯 VILLAGE 和瑜舍酒店最為人熟悉。

於 2008 年，公司成立太古酒店，進一步在香港、中國內地及英國拓展酒店業務，建立及管理都會風尚酒店，旨在為追求個性、品味及貼心服務的旅客呈獻高格調體驗。

太古地產為香港上市的太古股份有限公司之全資附屬公司。太古公司的業務由五個業務部門組成：地產、航空、飲料、海洋服務和貿易及實業部門。

太古地產網址：[www.swireproperties.com/chi](http://www.swireproperties.com/chi)

*\*以投資物組合 100%的總樓面面積計算，而非太古地產應佔樓面面積。此總樓面面積並不包括停車位。*

## 有關迪生創建

迪生創建於東南亞及中國擁有和經營超過 400 間店舖的零售網絡。集團除擁有香港 Harvey Nichols 外，於香港和中國內地亦擁有五間西武店舖。迪生創建亦經營批發業務，分發一系列的產品類別。

迪生創建的香港業務佔整體銷售額 56%、中國業務佔 22%、台灣 16%，而東南亞業務則佔其餘 6%。

集團備有約港幣 10 億元的流動資金，財務狀況穩健，正積極擴展其零售網絡及發展成衣飾品、化粧美容和手錶珠寶市場。

新聞界如有查詢，請聯絡：

### 太古地產

劉淑儀

公共事務經理

電話：(852)2844 3948 / 9046 2339

電郵：[vickylau@swireproperties.com](mailto:vickylau@swireproperties.com)

### Dickson Communications

葉慧蘭

總經理

電話：(852) 2301 0222

電郵：[nancy\\_yip@dickson.com.hk](mailto:nancy_yip@dickson.com.hk)